賃料変更に関する覚書

貸主［氏名］（以下「甲」という。）と借主［氏名］（以下「乙」という。）は、［西暦　年　月　日］付で締結した建物賃貸借契約（以下「原契約」という。）について、次のとおり合意した。

第 1 条（対象物件）

所在地：［都道府県・市区町村・番地］

建物名・部屋番号：［　　］

第 2 条（賃料変更）

甲乙は、原契約の月額賃料を、次のとおり変更する。

項目	変更前	変更後
月額賃料	［　　］円	［　　］円
共益費・管理費	［変更なし／金額］	［変更なし／金額］

第 3 条（変更の適用開始）

前条の変更は、［西暦　年　月　日］分の賃料から適用する。

第 4 条（その他の契約条件）

本覚書によって変更する事項を除き、原契約の各条項は引き続き適用する。

本覚書の合意を確認するため、本書 2 通を作成し、甲乙各 1 通を保有する。

作成日：［西暦　　年　　月　　日］

甲	乙
住所：［　　］	住所：［　　］
氏名：［　　］　印	氏名：［　　］　印